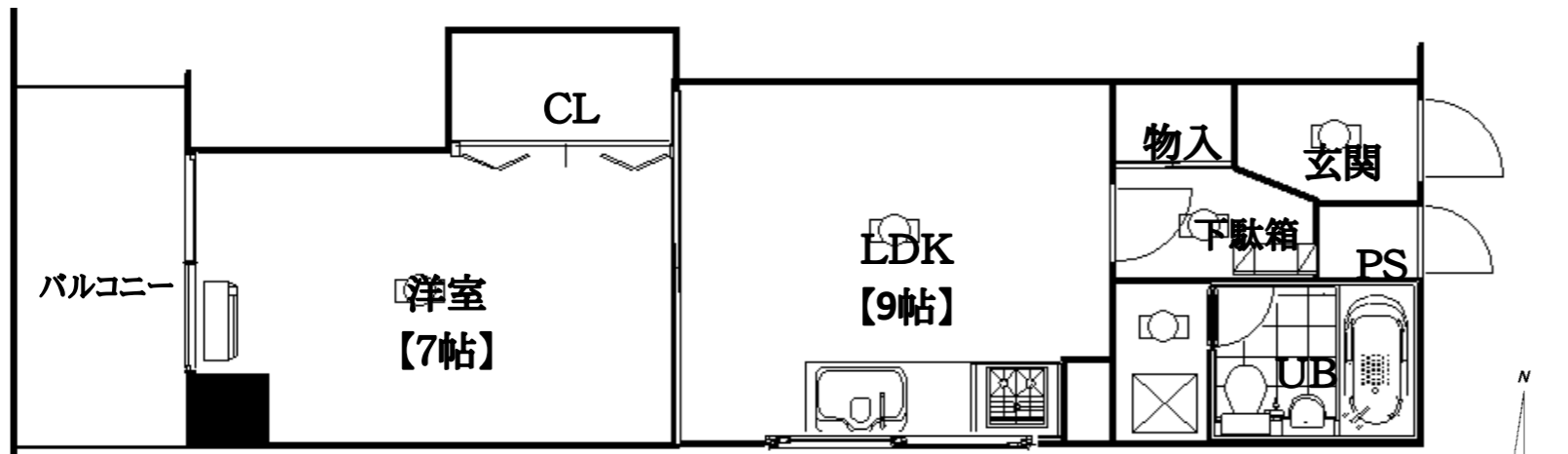


分譲売マンション

クローバーハイツ四天王寺203号室

玄関(大理石調タイル・センサーライト・ダウンライト)
洗面バス用サーモスタットシングルレバー水栓交換
システムキッチン交換(3口ガスコンロ・シングルレバー水栓)
洋室・LDK(全面フローリング・クローゼット新調)
エアコン新調
アルミ大型間仕切り戸新設
洗濯板新調
クロス全面張替え
バス用換気扇交換
下駄箱新調



※現況と異なる場合は現況を優先します。

物件種別	売マンション【区分所有】		
物件名	クローバーハイツ四天王寺		
最寄駅	大阪市営地下鉄 谷町線 天王寺駅		
間取り	1LDK		
価格	950万円		
管理費	7,520円	修繕積立費	7,470円
地番	大阪市天王寺区逢坂2丁目16番地3		
住居表示	大阪市天王寺区逢坂2丁目3番23号		
交通	大阪市営地下鉄 谷町線 天王寺駅 徒歩6分 大阪市営地下鉄 御堂筋線 天王寺駅 徒歩6分 大阪市営地下鉄 谷町線 四天王寺夕陽丘駅 徒歩5分		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階建 2階部分		
専有面積	40.06㎡	バルコニー面積	4.60㎡
竣工	昭和57年12月	総戸数	
施工会社	(株)新井組	施主	東綿紡績(株)
管理会社	(株)東急コミュニティ	方位	西
現況	空家	土地権利	所有権
設備	・電気・上・下水道・電話・ユニットバス ・システムキッチン(3口ガスコンロ) ・モニター付インターフォン・照明 ・洗濯機置場		
共用部分	・オートロック・メールボックス・エレベーター・駐輪場・駐車場		
備考	リフォーム済(システムキッチン交換・フローリング・クロス・クローゼット・アルミ間仕切り戸他)		

(社)全日本不動産協会会員 (社)全日本不動産近畿流通センター会員
 (社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

中央扶桑 株式会社

〒590-0105 大阪府堺市南区竹城台4丁目14番25号

TEL:072-293-0896 FAX:072-293-4387

URL: www.c-fusou.com MAIL: info@c-fusou.com

大阪府知事(3)第47059号

担当者 : 岡庭
 取引主任者 : 八尾
 取引形態 : 売主
 報酬形態 : 当方3%